



MUNICÍPIO DE  
**Iporã**  
EU AMO, EU CUIDO

*Avançando sem parar!*

(44) 3652-8100  
Loc. Pedro Álvares Cabral, 2677  
87.560-000 | Iporã - PR  
contato@ipora.pr.gov.br

### LEI Nº 1583/2018

**SÚMULA: AUTORIZA A CESSÃO DE USO DE ÁREA DE TERRAS A EMPRESA E.A.GRANUCCI & CIA. LTDA., E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

Faço saber que a Câmara Municipal de Iporã, Estado do Paraná, aprovou e eu Prefeito Municipal sanciono a seguinte Lei.

Art. 1º - Fica pela presente Lei, e com base na Lei Complementar nº 002/2009, de 22/12/2009, o Poder Executivo Municipal autorizado a ceder a empresa **E.A.GRANUCCI & CIA. LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF nº 04.329.183/0001-44, área de terras constituída pelo Lote de Terras nº 04, da Quadra nº 05, com a área total de 1.071,68 metros quadrados, localizado na Cidade Industrial, nesta Cidade e Comarca de Iporã, Estado do Paraná, com os seguintes limites e confrontações:

**IMÓVEL** : Lote nº 04.  
**QUADRA** : Nº 05.  
**ÁREA** : 1.071,68 m<sup>2</sup>.

#### LIMITES E CONFRONTAÇÕES

**NORTE:** Com o rumo de NO 55º03', na distância de 53,20 metros, confrontando com o Lote nº 03, desta quadra.

**LESTE:** Com o rumo de NE 32º44', na distância de 20,01 metros, confrontando com o prolongamento da Rua Katsuo Nakata.

**SUL:** Com o rumo de NO 55º03', na distância de 53,97 metros, confrontando com o Lote nº 05, desta quadra.

**OESTE:** Com o rumo de NE 34º57', na distância de 20,00 metros, confrontando com o Lote nº 22, desta quadra.

§ 1º - A presente Lei de Cessão de Uso é feita com base no art. 58 e seus parágrafos da Lei 002/2009, de 22/12/2009, combinada com a Lei 1095/2010, com alterações dadas pela Lei Municipal nº 1281/2013.

§ 2º - Que a empresa beneficiada pela presente Cessão de Uso terá por obrigação o contido no artigo 11 letras "a" a "e" e seus parágrafos da Lei Municipal nº 1095/2010, sob pena de não o fazendo, a cessão e suas benfeitorias incorporadas retornarem ao poder da administração municipal.

Art. 2º - Nos termos da Lei nº 1095/2010, com alterações dadas pela Lei Municipal nº 1281/2013, fica obrigado à empresa as seguintes condições específicas:

§ 1º - Início das obras em até 60(sessenta) dias, após a publicação da lei e conclusão das obras em até 06(seis) meses.

§ 2º - Não utilizar do imóvel como residência, moradia ou alojamento mesmo que de forma temporária.

§ 3º - No prazo do § 1º, construir cerca, muro, alambrado ou outra forma de demarcação elevada que possa impedir a entrada de transeuntes e animais de pequeno e grande porte.

§ 4º - Preservar a área cedida, mantendo-a limpa e em bom estado de conservação.

**Art. 3º** - O imóvel, objeto desta cessão somente poderá ser transferido pelo Município à cessionária por instrumento público, após o decurso do prazo de até 04(quatro) anos, a partir da publicação desta Lei, fazendo-se constar na mesma as cláusulas de inalienabilidade, impenhorabilidade e impossibilidade de hipoteca do mesmo, e verificado o cumprimento de todas as obrigações do art. 11 e seguintes da Lei 1095/2010, com alterações dadas pela Lei Municipal nº 1281/2013.

**Art. 4º** - O Executivo Municipal fica autorizado a especificar os dados relativos aos imóveis, seus valores, memoriais e metragens, inclusive podendo corrigir eventuais erros nos mesmos, de forma a possibilitar seu registro cartorial.

**Art. 5º**- Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se a Lei Municipal nº 1413/2015, de 20 de julho de 2015, publicada em 22 de julho de 2015.

Paço Municipal de Iporã, Estado do Paraná, aos oito dias do mês de agosto do ano de dois mil e dezoito.

**ROBERTO DA SILVA**  
**PREFEITO MUNICIPAL**

<b>Publicado (a) no Diário Oficial dos Municípios do Paraná</b>
<b>Órgão Oficial do Município de Iporã</b>
<b>Edição nº. 1567 Página: 123 Ano: VII</b>
<b>Data: 10/08/2018</b>

**Art. 5º-** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revoga-se disposições em contrário.

Paço Municipal de Iporã, Estado do Paraná, aos oito dias do mês de agosto do ano de dois mil e dezoito.

**ROBERTO DA SILVA**  
Prefeito Municipal

Publicado por:  
Celso Andrey Abreu  
Código Identificador:4E22F561

**GOVERNO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO**  
**LEI Nº 1583/2018**

**SÚMULA:** AUTORIZA A CESSÃO DE USO DE ÁREA DE TERRAS A EMPRESA E.A.GRANUCCI & CIA. LTDA., E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

Faço saber que a Câmara Municipal de Iporã, Estado do Paraná, aprovou e eu Prefeito Municipal sanciono a seguinte Lei.

**Art. 1º** - Fica pela presente Lei, e com base na Lei Complementar nº 002/2009, de 22/12/2009, o Poder Executivo Municipal autorizado a ceder a empresa E.A.GRANUCCI & CIA. LTDA., inscrita no CNPJ/MF nº 04.329.183/0001-44, área de terras constituída pelo Lote de Terras nº 04, da Quadra nº 05, com a área total de 1.071,68 metros quadrados, localizado na Cidade Industrial, nesta Cidade e Comarca de Iporã, Estado do Paraná, com os seguintes limites e confrontações:  
**IMÓVEL :** Lote nº 04.  
**QUADRA :** Nº 05.  
**ÁREA :** 1.071,68 m<sup>2</sup>.

**LIMITES E CONFRONTAÇÕES**

**NORTE:** Com o rumo de NO 55º03', na distância de 53,20 metros, confrontando com o Lote nº 03, desta quadra.  
**LESTE:** Com o rumo de NE 32º44', na distância de 20,01 metros, confrontando com o prolongamento da Rua Katsuo Nakata.  
**SUL:** Com o rumo de NO 55º03', na distância de 53,97 metros, confrontando com o Lote nº 05, desta quadra.  
**OESTE:** Com o rumo de NE 34º57', na distância de 20,00 metros, confrontando com o Lote nº 22, desta quadra.

§ 1º - A presente Lei de Cessão de Uso é feita com base no art. 58 e seus parágrafos da Lei 002/2009, de 22/12/2009, combinada com a Lei 1095/2010, com alterações dadas pela Lei Municipal nº 1281/2013.

§ 2º - Que a empresa beneficiada pela presente Cessão de Uso terá por obrigação o contido no artigo 11 letras "a" a "e" e seus parágrafos da Lei Municipal nº 1095/2010, sob pena de não o fazendo, a cessão e suas benfeitorias incorporadas retornarem ao poder da administração municipal.

**Art. 2º** - Nos termos da Lei nº 1095/2010, com alterações dadas pela Lei Municipal nº 1281/2013, fica obrigado à empresa as seguintes condições específicas:

- § 1º - Início das obras em até 60(sessenta) dias, após a publicação da lei e conclusão das obras em até 06(seis) meses.  
§ 2º - Não utilizar do imóvel como residência, moradia ou alojamento mesmo que de forma temporária.  
§ 3º - No prazo do § 1º, construir cerca, muro, alambrado ou outra forma de demarcação elevada que possa impedir a entrada de transeuntes e animais de pequeno e grande porte.  
§ 4º - Preservar a área cedida, mantendo-a limpa e em bom estado de conservação.

**Art. 3º** - O imóvel, objeto desta cessão somente poderá ser transferido pelo Município à cessionária por instrumento público, após o decurso do prazo de até 04(quatro) anos, a partir da publicação desta Lei, fazendo-se constar na mesma as cláusulas de inalienabilidade, impenhorabilidade e impossibilidade de hipoteca do mesmo, e verificado o cumprimento de todas as obrigações do art. 11 e

seguintes da Lei 1095/2010, com alterações dadas pela Lei Municipal nº 1281/2013.

**Art. 4º** - O Executivo Municipal fica autorizado a especificar os dados relativos aos imóveis, seus valores, memoriais e metragens, inclusive podendo corrigir eventuais erros nos mesmos, de forma a possibilitar seu registro cartorial.

**Art. 5º-** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se a Lei Municipal nº 1413/2015, de 20 de julho de 2015, publicada em 22 de julho de 2015.

Paço Municipal de Iporã, Estado do Paraná, aos oito dias do mês de agosto do ano de dois mil e dezoito.

**ROBERTO DA SILVA**  
Prefeito Municipal

Publicado por:  
Celso Andrey Abreu  
Código Identificador:B3C6FFEF

**GOVERNO MUNICIPAL - GABINETE DO PREFEITO**  
**LEI Nº 1584/2018**

**SÚMULA:** AUTORIZA A CESSÃO DE USO DE ÁREA DE TERRAS A EMPRESA CLAUDIO ALVES PEICHÃO 79687911972, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

Faço saber que a Câmara Municipal de Iporã, Estado do Paraná, aprovou e eu Prefeito Municipal sanciono a seguinte Lei.

**Art. 1º** - Fica pela presente Lei, e com base na Lei Complementar nº 002/2009, de 22/12/2009, o Poder Executivo Municipal autorizado a ceder a empresa CLAUDIO ALVES PEICHÃO 79687911972, inscrita no CNPJ/MF nº 28.780.462/0001-98, área de terras constituída pelo Lote de Terras nº 05, da Quadra nº 04, com a área total de 814,00 metros quadrados, localizado na Cidade Industrial, nesta Cidade e Comarca de Iporã, Estado do Paraná, com os seguintes limites e confrontações:  
**IMÓVEL :** Lote nº 05.  
**QUADRA :** Nº 04.  
**ÁREA :** 814,00 m<sup>2</sup>.

**LIMITES E CONFRONTAÇÕES**

**NORTE:** Com o rumo NO 55º03', na distância de 20,35 metros confrontando com parte do Lote nº 02 e parte do Lote nº 09, ambos desta quadra.  
**LESTE:** Com o rumo de NE 34º57', na distância de 40,00 metros, confrontando com o Lote nº 04, desta quadra.  
**SUL:** Com o rumo de NO 55º03', na distância de 20,35 metros, confrontando com a Rua Projetada "A".  
**OESTE:** Com o rumo de NE 34º57', na distância de 40,00 metros, confrontando com os Lotes nºs 06 e 08, ambos desta quadra.

§ 1º - A presente Lei de Cessão de Uso é feita com base no art. 58 e seus parágrafos da Lei 002/2009, de 22/12/2009, combinada com a Lei 1095/2010, com alterações dadas pela Lei Municipal nº 1281/2013.

§ 2º - Que a empresa beneficiada pela presente Cessão de Uso terá por obrigação o contido no artigo 11 letras "a" a "e" e seus parágrafos da Lei Municipal nº 1095/2010, sob pena de não o fazendo, a cessão e suas benfeitorias incorporadas retornarem ao poder da administração municipal.

**Art. 2º** - Nos termos da Lei nº 1095/2010, com alterações dadas pela Lei Municipal nº 1281/2013, fica obrigado à empresa as seguintes condições específicas:

- § 1º - Início das obras em até 60(sessenta) dias, após a publicação da lei e conclusão das obras em até 06(seis) meses.  
§ 2º - Não utilizar do imóvel como residência, moradia ou alojamento mesmo que de forma temporária.