



PREFEITURA MUNICIPAL DE IPORÃ

ESTADO DO PARANÁ

Rua Pedro Álvares Cabral, 2.677 - Fones: (044) 652-1122 - 652-1177 - CEP 87.560-000 - IPORÃ - PR

LEI N.º 436/99

SÚMULA: AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL ADQUIRIR IMÓVEL URBANO NO VALOR QUE ESPECIFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A Prefeita Municipal.

Faço saber que a Câmara Municipal de Iporã, Estado do Paraná, aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

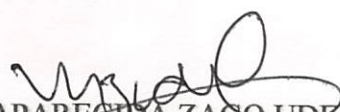
Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a adquirir a data de terras sob n.º 03 (três), da quadra n.º 16 (dezesseis), com a área de 450,00 metros quadrados, encravada na Gleba Atlântida e situada na Av. João XXIII, nesta cidade e comarca de Iporã, Estado do Paraná, com as seguintes metragens, divisas e confrontações:- A NORDESTE, com a data n.º 22, a distância de 15,00 metros; a SUDESTE, com a data n.º 02, a distância de 30,00 metros; a SUDOESTE, com a Avenida João XXIII, a distância de 15,00 metros; e, finalmente, a NOROESTE, com a Praça Pública, a distância de 30,00 metros, no valor de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais).

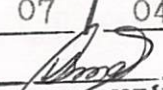
PARÁGRAFO ÚNICO: O valor acima descrito será efetuado em parcela única quando da publicação da presente Lei.

Art. 2º - A cobertura do encargo gerado pelo que dispõe a presente Lei, será suportada pela dotação de despesas 06.01.08.45.247.3.018.4.1.1.0.00.221, constantes do Orçamento vigente.

Art. 3º - Revogadas as disposições em contrário, esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Paço Municipal, aos sete dias do mês de abril do ano de hum mil novecentos e noventa e nove.


MARIA APARECIDA ZAGOUIDENAL
Prefeita Municipal

Publicado(a) no Jornal
A TRIBUNA DO POVO
Órgão Oficial do Município
Edição n.º 7249
Lata, 07 / 04 / 99
 FUNÇÃOÁRIO

1
Rs.
20/05/99
Boleto
Unice

"IPORÃ NOVOS TEMPOS"



[Handwritten signature]

Matrícula N.º 11.652

Data: 21 de Julho de 1.992.-

Ficha 1.1.-

IMÓVEL:- Data de Terras sob nº 03 (três), da Quadra nº 16 (dezesseis), com a área de 450,00 metros quadrados, encravada na Gleba Atlântida e situada na Avenida João XXIII, nesta cidade e Comarca de Iporã, Estado do Paraná, com as seguintes metragens, divisas e confrontações:- A Nordeste, com a data nº 22, a distância de 15,00 metros; a Sudeste, com a data nº 02, a distância de 30,00 metros; a Sudoeste, com a Avenida João XXIII, a distância de 15,00 metros; e, finalmente, a Noroeste, com a Praça Pública, a distância de 30,00 metros.-

PROPRIETÁRIO:- SINOP TERRAS LTDA, firma comercial, com sede à Avenida Getúlio Vargas nº 55, na cidade e comarca de Maringá, Estado do Paraná, legalmente inscrita no CGC.MF.79.117.040/0001-78.- Transcrição anterior nº 4.738, do Ofício Imobiliário da Comarca de Peabiru-Pr.- Dou Fe.-
(MP) *[Handwritten signature]* Escrev. Juramentada.-

Reg.01.-Mat.11.652.-Prot.56.742.- 21 de Julho de 1.992.-

TRANSMITENTE:- SINOP TERRAS LTDA, firma comercial, com sede à Avenida Getúlio Vargas nº 55, na cidade e comarca de Maringá, Estado do Paraná, legalmente inscrita no CGC.MF.79.117.040/0001-78, neste ato representada por seu procurador, WLADEMIR PIPINO, brasileiro, casado, empresário, portador da CI.RG.1.368.830-SSP-PR, e inscrito no CPF sob nº 002.700.689-87, residente e domiciliado na cidade e comarca de Maringá, Estado do Paraná.-

ADQUIRENTE:- ALVIR FIORELLI, brasileiro, casado civilmente sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, com MARIA HELENA FAVATO FIORELLI, comerciante, portador da CI.RG.922.335-SSP-PR, e inscrito no CPF sob nº 151.121.799-53, residente e domiciliado nesta cidade e Comarca de Iporã, Estado do Paraná.-

TÍTULO:- Escritura pública de compra e venda, lavrada nas notas do Tabelião Ferdinando Ribeiro, desta cidade e Comarca de Iporã-Pr., em 19 de Outubro de 1.988.- (Liv. 57-E - Fls. 140).-

VALOR:- Cz\$ 75,00 (setenta e cinco cruzados novos) e para efeitos fiscais Cz\$ 60.000,00 (sessenta mil cruzados novos).-

CONDIÇÕES:- As constantes do título.- Guia de Recolhimento do ITBI nº 020/88, exp. pela Agência de Rendas Estaduais desta cidade.-

CUSTAS:- 280.000 VRC = R\$ 47.933,20 + Assoc.- Dou Fe.-

(MP) *[Handwritten signature]* Escrev. Juramentada.-

Reg.02.-Mat.11.652.-Prot.56.749.- 21 de Julho de 1.992.-

TRANSMITENTE:- ALVIR FIORELLI, comerciante, inscrito no CPF sob nº 151.121.799-53; sua mulher dona MARIA HELENA FAVATO FIORELLI, professora, inscrita no CPF sob nº 361.862.369-00; brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta cidade e comarca de Iporã, Estado do Paraná; representados neste ato pelo seu bastante procurador, Aderli José Fiorelli, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta

VIDE VERSO. *[Handwritten signature]*



residente e domiciliado nesta cidade e comarca de Iporã, Estado/ do Paraná, portador da CI.RG.3.375.777-8-SSP-PR e inscrito no CP F sob nº 525.268.520-00.-

ADQUIRENTE:- ADRIANO ROGERIO FIORELLI, brasileiro, solteiro, // maior por emancipação, comerciante, residente e domiciliado nes- ta cidade e comarca de Iporã, Estado do Paraná, portador da CI.R G.4.995.246-5-SSP-PR e inscrito no CPF sob nº 706.353.159-04.-

TÍTULO:- Escritura pública de compra e venda, lavrada nas notas/ do Tabelião Walter Vargas Gonçalves, de Francisco Alves-Pr., em / 10 de Outubro de 1.991.- (Liv. 44-E - Fls. 029 a 030).-

VALOR:- R\$ 500.000,00 (quinhentos mil cruzeiros).-

CONDIÇÕES:- As constantes do título.- Guia de Recolhimento do IT BI nº 406/91, exp. pela Prefeitura Municipal de Iporã-Pr.-

CUSTAS:- 280.000 VRC = R\$ 47.933,20 + Assoc. - Dou Fé.-
(MP) Escrev. Juramentada

[Handwritten signature]



RTIOA
...mo, que o presente ...
... original arquivado neste ...
... a verdade e dou fé
em 27 de Abril de 1999

Prologenes B. Guimarães
OFICIAL TITULAR

[Large handwritten flourish or signature]



Matrícula N.º 11.652

Data: 21 de Julho de 1.992.-

Ficha 1.1.-

IMÓVEL:- Data de Terras sob nº 03 (três), da Quadra nº 16 (dezesseis), com a área de 450,00 metros quadrados, encravada na Gleba Atlântida e situada na Avenida João XXIII, nesta cidade e Comarca de Iporã, Estado do Paraná, com as seguintes metragens, divisas e confrontações:- A Nordeste, com a data nº 22, a distância de 15,00 metros; a Sudeste, com a data nº 02, a distância de 30,00 metros; a Sudoeste, com a Avenida João XXIII, a distância de 15,00 metros; e, finalmente, a Noroeste, com a Praça Pública, a distância de 30,00 metros.-

PROPRIETÁRIO:- SINOP TERRAS LTDA, firma comercial, com sede à Avenida Getúlio Vargas nº 55, na cidade e comarca de Maringá, Estado do Paraná, legalmente inscrita no CGC.MF.79.117.040/0001-78.- Transcrição anterior nº 4.738, do Ofício Imobiliário da Comarca de Pábiru-Pr.- Dou Fé.-
 (MP)

Escrev. Juramentada.-

Req.01.-Mat.11.652.-Prot.56.742.- 21 de Julho de 1.992.-

TRANSMITENTE:- SINOP TERRAS LTDA, firma comercial, com sede à Avenida Getúlio Vargas nº 55, na cidade e comarca de Maringá, Estado do Paraná, legalmente inscrita no CGC.MF.79.117.040/0001-78, neste ato representa da por seu procurador, WLADEMIR PIPINO, brasileiro, casado, empresário, portador da CI.RG.1.368.830-SSP-PR, e inscrito no CPF sob nº 002.700.689-87, residente e domiciliado na cidade e comarca de Maringá, Estado do Paraná.-

ADQUIRENTE:- ALVIR FIORELLI, brasileiro, casado civilmente sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, com MARIA HELENA FAVATO FIORELLI, comerciante, portador da CI.RG.922.335-SSP-PR, e inscrito no CPF sob nº 151.121.799-53, residente e domiciliado nesta cidade e Comarca de Iporã, Estado do Paraná.-

TÍTULO:- Escritura publica de compra e venda, lavrada nas notas do Tabelião Ferdinando Ribeiro, desta cidade e Comarca de Iporã-Pr., em 19 de Outubro de 1.988.- (Liv. 57-E - Fls. 140).-

VALOR:- Cz\$ 75,00 (setenta e cinco cruzados novos) e para efeitos fiscais Cz\$ 60.000,00 (sessenta mil cruzados novos).-

CONDIÇÕES:- As constantes do título.- Guia de Recolhimento do ITBI nº 020/88, exp. pela Agência de Rendas Estaduais desta cidade.-

CUSTAS:- 280.000 VRC = R\$ 47.933,20 + Assoc.- Dou Fé.-

(MP)

Escrev. Juramentada.-

Req.02.-Mat.11.652.-Prot.56.749.- 21 de Julho de 1.992.-

TRANSMITENTE:- ALVIR FIORELLI, comerciante, inscrito no CPF sob nº 151.121.799-53; sua mulher dona MARIA HELENA FAVATO FIORELLI, professora, inscrita no CPF sob nº 361.862.369-00; brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta cidade e comarca de Iporã, Estado do Paraná; representados neste ato pelo seu bastante procurador, Aderli José Fiorelli, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta

VIDE VERSO.



residente e domiciliado nesta cidade e comarca de Iporã, Estado/ do Paraná, portador da CI.RG.3.375.777-8-SSP-PR e inscrito no CP F sob nº 525.268.520-00.-

ADQUIRENTE:- ADRIANO ROGERIO FIORELLI, brasileiro, solteiro, // maior por emancipação, comerciante, residente e domiciliado nes- ta cidade e comarca de Iporã, Estado do Paraná, portador da CI.R G.4.995.246-5-SSP-PR e inscrito no CPF sob nº 706.353.159-04.-

TÍTULO:- Escritura pública de compra e venda, lavrada nas notas/ do Tabelião Walter Vargas Gonçalves, de Francisco Alves-Pr., em / 10 de Outubro de 1.991.- (Liv. 44-E - Fls. 029 a 030).-

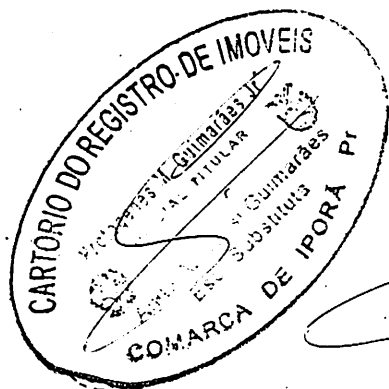
VALOR:- R\$ 500.000,00 (quinhentos mil cruzeiros).-

CONDIÇÕES:- As constantes do título.- Guia de Recolhimento do IT BI nº 406/91, exp. pela Prefeitura Municipal de Iporã-Pr.-

CUSTAS:- 280.000 VRC = R\$ 47.933,20 + Assoc. - Dou Fe.-

(MP)

Escrev. Juramentada



... que o presente...
... original arquivado neste...
... à verdade e dou fé
... 27 de Abril de 1999

... B. Guimarães...
... TITULAR